

Proponente:	Economato	11/11/2013
	<i>(Direzione Centrale, Servizio)</i>	<i>(Data)</i>
Oggetto:	Adeguamento alle prescrizioni di sicurezza locali siti in Via Sansovino, 5 - Mestre (Ve) dati in concessione temporanea dalla Provincia di Venezia.	
Riferimenti a precedenti decreti:		

IL DIRETTORE

Vista la delibera n. 282(2013) relativa al bilancio di previsione per l'anno 2013, approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 11 giugno 2013;

Ricordato che, in data 3 settembre 2013, protocollo della Provincia di Venezia n. 29799/13, l'A.P.T. ha stipulato l'atto di concessione per l'uso temporaneo di alcuni locali di proprietà provinciale del centro servizi di Mestre, situati nel fabbricato denominato "Torre Sud, Centro Servizi 2" in via Sansovino, 5 - Mestre;

Considerato che, l'accordo redatto prevede all'art. 5 (obblighi A.P.T.) comma a) che l'A.P.T. si impegna a: realizzare, a proprie cure e spese, i lavori preliminari all'utilizzo degli ambienti per la messa in funzione e in sicurezza dei locali;

Ricordato che, l'art. 3 comma 2 l'A.P.T. ha diritto di scomputare dal canone annuo di locazione, euro 10.000 (diecimila), anche fino alla totale concorrenza, l'importo corrispondente alle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori;

Rilevato indispensabile effettuare urgentemente i lavori preliminari per adempiere agli obblighi previsti dal D.lgs n. 81 del 2008, inerente la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, senza i quali non è possibile utilizzare i locali previsti nell'atto di concessione;

Acquisito dal settore Edilizia della Provincia di Venezia il computo metrico dei lavori essenziali da effettuare la messa a norma dei locali: impianti elettrici certificati, pareti a norma Rei, rilevazione incendi, luci d'emergenza;

Preso atto che gli uffici dati in concessione devono essere utilizzati nel più breve tempo possibile e pertanto i lavori sopra descritti, vista l'entità degli importi del computo metrico, devono essere commissionati con affidamento diretto;

Considerato che l'acquisizione di cui trattasi rientra fra quelli contemplati, tra le spese comprese nelle spese in economia, del vigente Regolamento di disciplina dell'attività contrattuale;

Preso atto che il settore Economato ha contattato più ditte per verificare la disponibilità ad effettuare i lavori in tempi brevi, verificata la congruità dei preventivi pervenuti, ed ha individuato la ditta FBF Impianti srl di Santa Maria di Sala (Ve) per l'affidamento dei lavori, che si impegna a eseguire i lavori richiesti con le relative certificazioni, consegnando i locali entro 10 (dieci) giorni dal presente decreto, per un importo di € 12.130,32

(dodicimilacentotrenta,32) iva esclusa, applicando uno sconto del 2% rispetto al computo metrico fornito;

Considerato che, in base al comma 10 dell'articolo 125 "lavori, servizi e forniture in economia" del D.lgs. n. 163/2006, la fornitura in oggetto è ammessa tra le acquisizioni in economia, rientrando entro i limiti fissati, essendo l'importo complessivo pari a € 12.130,32 (dodicimilacentotrenta,32) iva esclusa e che considerata l'urgenza, per mettere a norma di legge gli uffici, si assegnano i lavori con affidamento diretto;

Acquisito il parere favorevole della Commissione Appalti per l'acquisizione del servizio in oggetto tramite affidamento diretto;

Sentito il parere positivo da parte del Dirigente Amministrativo, dr. Massimo Romano;

DECRETA

1. di nominare il Dott. Tullio Galfrè Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento diretto;
2. di affidare i lavori per la messa in sicurezza dei locali siti Centro Servizi 2" in via Sansovino, 5 – Mestre, alla ditta FBF Impianti srl di Santa Maria di Sala (Ve);
3. di impegnare la spesa di € 12.130,32 (dodicimilacentotrenta,32) iva esclusa, sul Conto 102.0030 "manutenzione straordinaria beni di terzi";
4. di autorizzare il dott. Massimo Romano a liquidare le somme di spettanza previa verifica della prestazione e delle date di consegna dei locali da parte dell'Economo sig. Massimo Longega.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Tullio Galfrè

Visto di regolarità contabile
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Dott. Massimo Romano

Decreto:	Data:	
137	11 novembre 2013	
Note:		